

Allgemeine Geschäfts- und Nutzungsbedingungen von Ostseeklar.de für Interessenten

Allgemeine Geschäfts- und Nutzungsbedingungen der Metatravel Service GmbH mit Sitz in Poststraße 33 - 20354 Hamburg - vertreten durch Steen Seitner, handelnd unter Ostseeklar.de, zur Nutzung des Internetportals **Ostseeklar.de** (nachfolgend "Internetportal" genannt).

Geltungsbereich

Die nachfolgenden Geschäfts- und Nutzungsbedingungen, welche Sie (nachfolgend: "Interessent" genannt) durch die Nutzung des Internetportal anerkennen, gelten für die Geschäftsbeziehung zwischen Ihnen und Ostseeklar.de bei der Nutzung des Angebots des Internetportals für Interessenten.

Das Angebot von Ostseeklar.de richtet sich an Interessenten von Ferienimmobilien. Interessent kann jede natürliche oder juristische Person sein.

§ 1 Leistungen Ostseeklar.de

1. Ostseeklar.de ermöglicht den Interessenten den kostenlosen Zugriff auf die von Vermietern und/oder Verkäufern (nachfolgend "Anbieter") in dem Internetportal beworbenen Immobilien (nachfolgend "Immobilien"). Ein Rechtsanspruch des Interessenten auf Gewährung des Zugriffs besteht nicht.
2. Interessenten können durch Ausfüllen eines Kontaktformulars Kontakt mit den Anbietern aufnehmen und diesen Nachrichten und/oder Buchungsanfragen zusenden.
3. Angebote des Anbieters e-domizil GmbH, Taunusstraße 21, 60329 Frankfurt/Main und des Anbieters Hotel.de AG, Hugo-Junkers-Strasse 5-17, 90411 Nürnberg, (nachfolgend "Drittanbieter" genannt) können direkt über das Internetportal gebucht werden. Dabei kommt ein Vertrag ausschließlich zwischen den Drittanbietern und dem Interessenten zu Stande. Ostseeklar.de wird nicht Vertragspartner des über das Internetportal vermittelten Vertrages. Ostseeklar.de ist nicht Vertragspartner und übernimmt daher keine Verantwortung für jenen Vertrag, nachfolgender § 4 bleibt unberührt. Ostseeklar.de tritt auch nicht als Vertreter der Drittanbieter auf. Allein die Drittanbieter sind verantwortlich für ihre Angebote, jegliche Reklamation von Seiten des Interessenten und alle anderen (Rechts)angelegenheiten, die durch den Vertrag zwischen Käufer und Verkäufer entstehen. Die Nutzungs- und Datenschutzbedingungen der Drittanbieter werden im Internetportal im Rahmen des Buchungsvorganges bekannt gegeben und sollten vom Interessenten unbedingt gelesen und beachtet werden.

§ 2 Vertragsschluss über Anmietung/Kauf nur im Verhältnis Anbieter/Interessenten

Ostseeklar.de bietet Interessenten und Anbietern mit dem Internetportal lediglich eine Plattform um sich gegenseitig zu informieren, Verhandlungen durchzuführen und Buchungen abzuschließen. Die Vertragsverhandlungen über die Anmietung oder auch den Kauf der Immobilien erfolgen

ausschließlich zwischen Anbieter und Interessenten und auch Verträge über die Anmietung und/oder einen Kauf der Immobilien kommen ausschließlich im Verhältnis zwischen Anbieter und Interessent zustande. Ostseeklar.de wird nicht Vertragspartei im Vertragsverhältnis zwischen dem Anbieter und den Interessenten.

§ 3 Gewähr

Ostseeklar.de kann keine Gewähr für den Inhalt der Angebote der Anbieter/Drittanbieter übernehmen. Insbesondere hat Ostseeklar.de keine Möglichkeit, die vom Anbieter/Drittanbieter gemachten Angaben und Beschreibungen in Text- und/oder Bildform zu einzelnen Immobilien zu überprüfen. Eine Besichtigung von Immobilien durch Ostseeklar.de findet nicht statt. Auch kann Ostseeklar.de die Identität des Anbieters/Drittanbieters nicht verifizieren und/oder überprüfen. Sollten Sie bei einem Angebot den Verdacht von unrichtigen Angaben, Verstößen gegen die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Internetportals oder gegen Gesetze feststellen, bitten wir um entsprechende Information, um reagieren zu können.

§4 Suchinserate

Interessenten haben die Möglichkeit, kostenlose Suchinserate aufzugeben. Ein Rechtsanspruch auf Veröffentlichung der Suchinserate besteht nicht. Ostseeklar.de ist jederzeit berechtigt, Suchinserate zu löschen.

Interessenten sind verpflichtet, in den Suchinseraten nur wahre und richtige Angaben zu ihrer Person zu machen.

Es ist untersagt, im Rahmen der Suchinserate

- verleumderische oder beleidigende Inhalte zu verwenden, unabhängig davon, ob diese andere Anbieter, Interessenten, andere Personen oder Unternehmen betreffen, - pornografische, gewaltverherrlichende oder gegen Jugendschutzgesetze verstoßende Inhalte zu verwenden oder pornografische, gewaltverherrlichende oder gegen Jugendschutzgesetze verstoßende Produkte zu bewerben, anzubieten oder zu vertreiben,
- andere Personen unzumutbar (insbesondere durch unerbetene Emails) zu belästigen (§ 7 Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb UWG),
- gesetzlich (z.B. durch das Urheber-, Marken-, Patent-, Geschmacksmuster- oder Gebrauchsmusterrecht) geschützte Inhalte zu verwenden, ohne dazu berechtigt zu sein, oder gesetzlich geschützte Waren oder Dienstleistungen zu bewerben, anzubieten oder zu vertreiben und/oder
- wettbewerbswidrige Handlungen vorzunehmen oder zu fördern.

§ 5 Pflichten des Interessenten

Sämtliche von Ihnen im Rahmen von Kontaktanfragen, Buchungen oder Newsletterbestellungen gemachten Angaben, insbesondere zu Ihren Kontaktdaten sind wahr und richtig. Es ist verboten, unbefugt Daten Dritter zu verwenden.

§6 Untersagte Nutzung

Der gesamte Inhalt der in dem Internetportal enthalten ist oder aber durch Ostseeklar.de bereitgestellt wird, insbesondere Texte, Bilder, Videos, Grafiken, Logos, digitale Downloads und Datensammlungen stehen Ostseeklar.de oder einem Dritten zu und sind durch Urheber-, Kennzeichnungs- und/oder Datenbankrechte geschützt. Auch der Gesamtbestand der Inhalte, die in dem Internetportal enthalten sind, oder dort bereitgestellt werden stehen ausschließlich Ostseeklar.de zu.

Es ist untersagt, ohne die ausdrückliche schriftliche Zustimmung von Ostseeklar.de, Teile des Internetportals systematisch zu extrahieren und/oder auszulesen und/oder wiederverwenden. Insbesondere ist es untersagt, ohne die ausdrückliche schriftliche Zustimmung von Ostseeklar.de Data Mining, Crawler, Robots oder ähnliche Datensammel- und Extraktionsprogramme einzusetzen, um wesentlichen Teile der Datenbanken von Ostseeklar.de zur Wiederverwendung zu gewinnen. Auch ist es verboten, ohne die ausdrückliche schriftliche Zustimmung von Ostseeklar.de eigene Datenbanken herzustellen und/oder zu veröffentlichen, die wesentliche Teile der Datenbanken von Ostseeklar.de beinhalten (insbesondere Preise und Informationen zu den angebotenen Immobilien).

§ 7 Haftung

1. Ostseeklar.de haftet unbeschränkt für durch Ostseeklar.de, seine Mitarbeiter und Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursachte Schäden, bei arglistigem Verschweigen von Mängeln, bei Übernahme einer Beschaffenheitsgarantie sowie für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit.
2. Für sonstige Schäden haftet Ostseeklar.de nur, sofern eine Pflicht verletzt wird, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner regelmäßig vertrauen darf (Kardinalspflicht) und sofern die Schäden aufgrund der vertraglichen Verwendung der Leistungen typisch und vorhersehbar sind. Eine etwaige Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz bleibt unberührt. Eine über das Vorstehende hinausgehende Haftung von Ostseeklar.de ist ausgeschlossen.

§ 8 Sonstiges

1. Diesen AGB entgegenstehende oder von diesen abweichende Allgemeine Geschäfts- oder Vertragsbedingungen des Anbieters erkennt Ostseeklar.de nicht an, es sei denn, der Geltung wird ausdrücklich schriftlich zugestimmt. Diese AGB gelten auch dann, wenn Ostseeklar.de in Kenntnis entgegenstehender oder von diesen Verkaufsbedingungen abweichender Bedingungen des Anbieters seine Leistungspflichten vorbehaltlos ausführt.
2. Die Geschäftsbeziehung und alle daraus resultierenden Rechtsfragen unterliegen ausschließlich dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des UN-Kaufrechts.
3. Im kaufmännischen Verkehr vereinbaren die Parteien, dass für sämtliche im Rahmen der Durchführung dieses Vertrages entstehenden Streitigkeiten ausschließlicher Gerichtsstand der Sitz von Ostseeklar.de ist.